

## 令和5年度第3回定例農業委員会 議事録

### 1. 開催日時

令和5年6月8日(木) 開会 9:30～

### 2. 開催場所

岡垣町役場 大会議室

### 3. 出欠の状況

#### (1) 出席農業委員 10名

田原 一男	俵口 和義	廣渡 秀雄
門司 雅門	山田 和夫	石川 久男
大村 武彦	田中 誠二	花田 和幸
辻 政幸		

#### (2) 欠席農業委員 1名

木原 緑

#### (3) 出席農地利用最適化推進委員 0名

### 4. 委員会に附した議案

議案第 6号 農地法第52条の規定に基づく農地の賃借料情報について

### 5. 事務局出席者

秦 啓 深田 秀信 中井 優介

議長 　ただ今より第3回の定例総会を開催させていただきます。起立。礼。おはようございます。

全員 　おはようございます。

議長 　本日、現地確認はありませんのでよろしくお願いします。議事に入ります前に本日の議事録署名人についてですが、3番の辻委員、4番の大村委員よろしくお願い致します。それでは早速議事に入りたいと思います。議案第6号 農地法第52条の規定に基づく農地の賃借料情報について、事務局説明をお願いします。

事務局 　それでは議案の1ページをご覧ください。議案第6号、農地法第52条の規定に基づく農地の賃借料情報について。農地法第52条の規定に基づき、令和4年度中に賃貸借契約が締結された農地の賃借料を公表したため、以下のとおり提案する。令和5年6月8日提出、岡垣町農業委員会会長 田原一男。

まず賃借料を現金で支払っている分についてです。この価格は10アールあたりの金額となりますのでよろしくお願いいたします。まずほ場整備済みの農地です。対象筆数は13筆で、平均額は8,000円です。最高額は9,000円で、最低額は5,000円でした。続いてほ場未整備の農地です。対象筆数は36筆で、平均額は8,000円です。最高額と最低額は整備済み農地と同額でした。参考の数値となりますが、昨年公開した賃借料情報をご紹介します。昨年は、ほ場整備済み農地の平均額は9,000円、最高額は11,000円で、最低額は8,000円でした。未整備農地の平均額は8,000円、最高額は10,000円で、最低額は5,000円でした。続いて、物納分についてです。ほ場整備済み農地は対象がありませんでしたので斜線としています。ほ場未整備農地の対象筆数は3筆で、平均値は28kgでした。昨年の数値については、ほ場整備済み農地が48kg、未整備農地が43kgです。2ページから4ページは対象筆数の一覧です。5ページはこれから農業組合にて回覧を依頼する資料となります。説明については以上です。

議長 　はい、それでは議案第6号について、何かご意見、ご質問等ありましたら。はい、山田委員。

山田委員 　対象が少ないが、無償契約はどれくらいあるのか。

事務局 　資料がなく回答が難しいため、確認したうえで後日報告します。

山田委員 　高倉地区では10アールあたり6俵くらいしか取れない。この発表される資料が基準となってしまうと困る。対象数も少ないのであまり意味をなさなくなるのではないか。高倉地区では無償貸借がかなり増えている状況。

事務局 　実際の契約状況を見ると、使用貸借が半数以上を占めています。今後、回覧文書等に契約総

数のうち無償貸借の割合を掲載するなど検討したいと思います。

議長 ほかに何かご意見、ご質問等ありましたら。ないようでしたら、ご承認いただける方挙手をお願い致します。はい、全員という事で。それではその他の項に入ります。

#### 【その他の事項】

その他

1. 三里松原アダプト活動について
2. 令和4年度最適化活動の目標及び目標に対する点検・評価
3. 今後の日程について
  - 福岡県農業会議第8回総会
  - 日 程：6月22日（木）午後1時30分
  - 場 所：博多サンヒルズホテル
  - 参集範囲：会長
4. 次回の日程について
  - ・日時：7月10日（月）午後3時頃から
  - ・場所：岡垣町役場 大会議室

議長 それでは、以上をもちまして第3回の定例総会を終わらせて頂きます。起立、礼。お疲れ様でした。

全員 お疲れ様でした。

議事録署名人

---

---